



TARIFAS INMOBILIARIAS & INFORMACIÓN DE LA PROPIEDAD

La información debe estar completa para procesar el anuncio y el pago debe ser incluido con los materiales suministrados.

TAMAÑO DE ANUNCIO PARA ESTA PROPIEDAD

Los corredores deben publicar por lo menos una página completa en cada edición (precios en dólares):

<u>Anuncio requerido PREMIUM GREAT ESTATES</u>	<u>Tarifa regular</u>	<u>Tarifa c/descuento*</u>
<input type="checkbox"/> 1 propiedad en una página de la revista	\$ 1,700.00usd	\$ 1,200.00usd
<input type="checkbox"/> 2 propiedades en una página de la revista	\$ 2,000.00usd	\$ 1,900.00usd
<input type="checkbox"/> 1 Pagina Internet Anual	\$ 200.00usd	\$ 150.00usd
Publicidad adicional <u>PREMIUM GREAT ESTATES</u> (únicamente disponible para corredores, después de la publicación de 3 páginas completas)		
<input type="checkbox"/> 6 propiedades en una página	\$ 3,600.00usd	\$ 3,100.00usd

*Tarifas con descuento aplican sólo si los materiales y pago, son recibidos dentro de 10 hábiles siguientes al convenio. Estos precios no incluyen I.V.A.

INFORMACIÓN DEL CLIENTE O CORREDOR

Nombre del cliente o corredor (para impresión en publicación): _____

Firma o Razón Social: _____

Dirección: _____

Ciudad: _____ Estado: _____ Código Postal: _____

Teléfono: _____ Fax: _____

Web site o e-mail (escoja uno): _____

Cantidad de revistas requeridas del próximo número (50.00 pesos c/u) _____

Logo del broker: deberá enviarse en original a línea en blanco y negro o en disquete (formato EPS o TIFF)

El corredor asume toda responsabilidad de obtener la autorización del dueño, para publicar su propiedad.

FOTOGRAFÍA

Envíe transparencias a color para producir la mejor calidad.

Nosotros recomendamos formato 4" x 5" ó 2 ¼" x 2 ¼"

Los negativos deben ser acompañados por fotos impresas.

Lista de fotografías anexas: (calcule de 3 a 5 fotografías por pagina) Costo por fotografía formato 2 ¼ x 2 ¼ ó Digital \$650.00 M.N. (más viáticos fuera del D.F.)

Nombre del fotógrafo (en caso de que se desee dar créditos) _____

(Las fotografías serán devueltas en 3 meses aproximadamente si se requiere)

COPIA

PREMIUM ESTATES ofrece redacción de textos sin cargo adicional. Si usted prefiere escribir su propio texto, éste no deberá exceder 100 palabras para un anuncio de página completa. (60 palabras por media página). Anexe su texto a la presente solicitud con la información del cliente o corredor, completa. Asimismo, anexe cualquier promocional o catálogo que tuviese, describiendo la propiedad.

PREMIUM ESTATES se reserva el derecho de editar o cambiar el texto para conformar o adecuarlo al estilo y formato de la revista.

Una copia de su página(s) le será enviada por fax. Haga los cambios y correcciones en un término de 24 horas y regrésela vía fax. Retrasos causarán serios problemas de producción o edición.

Número de fax ó e-mail donde el proyecto será enviado: _____



INFORMACION DE LA PROPIEDAD

Nombre de la Propiedad o Sugerencia _____
Domicilio _____
Colonia _____ Población _____
Superficie de Terreno _____ Superficie Const. _____
Precio _____ Breve descripción de la Ciudad/Población _____

Descripción de la ubicación de la propiedad (*junto al mar, vista, colina, valle, en campo de golf*) _____

Estilo de arquitectura _____ Fecha de construcción _____
Arquitecto/Decorador de Interior (*en su caso*) _____
Renovación/Restauración (*especificar incluyendo fechas*) _____
Materiales de construcción _____
Renta su Propiedad? Sí _____ No _____ Precio Anual _____ Mensual _____
Diario: Temporada Alta _____ Temporada Baja _____ Temporada Especial _____
Numero de camas: KZ. _____ MAT. _____ IND. _____ Personal de Servicio? _____
Servicios especiales de la casa? (*Videos, Satélite, Auto con chofer...*) _____
No. de habitaciones principales _____ Niveles _____ Amueblado? _____
No. de habitaciones _____ No. de baños _____ Cuartos de servicio _____
Colocación de lámina: Sí _____ No _____ Uso de suelo: _____
Ranchos y Haciendas: Pozos? _____ Agua? _____
Bardas? _____ Areas de Cultivos _____

INTERIOR

Descripción de las siguientes habitaciones, indicando ubicación y características (*mármol, chimeneas, pisos, antigüedades, techos, vitrales, puertas, etc.*) _____

Sala principal _____
Comedor principal _____
Biblioteca/Estudio _____
Cuarto Familia / Recreativo _____
Cocina (*tipo de instalaciones*) _____
Recámara principal (*estancia, closets, vestidores, baño*) _____

Habitaciones Adicionales _____
Otras habitaciones principales _____
Cuartos de servicio / Ubicación _____ Baños _____
Otras instalaciones (*alberca interior, spa, sistemas de comunicación y sonido, seguridad, aire acondicionado, calefacción, etc.*) _____



IMPORTANCIA HISTÓRICA DE LA PROPIEDAD

Indicar el valor histórico de la propiedad, así como cualquier premio, distinción, o designación de monumento histórico (en su caso).

En caso de que la propiedad haya sido publicada en revistas, periódicos u otro tipo de publicaciones, se deberá mencionar en cuáles y proporcionar un ejemplar de ser posible, así como cualquier brochure o folleto descriptivo de la propiedad.

OTRAS INSTALACIONES

Lista y descripción de instalaciones (alberca, terrazas, patios, canchas de juego, etc.)

Diseñador de jardinería de exteriores (en su caso) / Arquitecto

Tipo de terrenos

OTRAS CONSTRUCCIONES

Lista y descripción (casa de huéspedes, garage, bodegas, helipuerto, cisterna, otras instalaciones, etc.)

PUNTOS SOBRESALIENTES PARA LA VENTA

Cuáles considera los puntos más importantes de la propiedad

COMENTARIOS ADICIONALES

Elaborado por _____

Fecha _____

Nombre _____

Firma _____